

LIVRO N.º 2 - REGISTRO

**7.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

GERAL

de São Paulo

matrícula

ficha

54.470

1

São Paulo, 21 de fevereiro de 1989.

**IMÓVEL:-** UM ARMAZÉM situado à Avenida Presidente Wilson, nº 2.911, armazém nº 03, no 16º SUBDISTRITO-MOÓCA, e seu respectivo terreno, o qual mede de frente para a citada Avenida Presidente Wilson, 10,59m., do lado direito de quem da Avenida olha para o armazém, mede 77,40m., confrontando com o armazém designado sob o nº 02, do lado esquerdo, mede 77,50m., confrontando com propriedade de Elias Jafet, e nos fundos, onde confronta com a cerca da Estrada de Ferro Santos Jundiá, mede também, 10,59m., encerrando a área de 813,22m<sup>2</sup>., sendo que, a parede que separa este armazém do designado nº 02, é de meação.

**CONTRIBUINTE:-** 032.117.0057-9 (área maior).

**PROPRIETÁRIA:-** AGRO PECUARIA DO ALTO SUCURIU S/A., com sede nesta Capital, na Avenida Presidente Wilson, nº 2.911-B, 2º andar, CGC. nº 61.127.866/0001-52.

**REGISTRO ANTERIOR:-** Transcrição nº 62.968, de 28-09-1.963, deste Cartório.

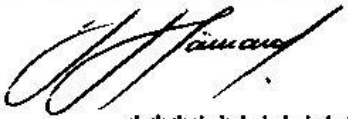


ANTONIO CARLOS BELATO CÂMARA  
Oficial Maior

\*\*\*\*\*  
Av.01- em 21 de fevereiro de 1.989.

Pela escritura adiante mencionada, foi autorizada a presente averbação para constar que, a proprietária AGRO PECUÁRIA DO ALTO SUCURIU S/A., de conformidade com a Ata de Assembleia Geral Extraordinária, realizada aos 30-11-1.988, registrada na JUCESP, sob o nº 675.290, foi transformada em sociedade por quotas de responsabilidade limitada, sob a denominação, de AGRO PECUÁRIA DO ALTO SUCURIU LTDA.

**AVERBADO POR:-**



ANTONIO CARLOS BELATO CÂMARA  
Oficial Maior

\*\*\*\*\*  
R.02- em 21 de fevereiro de 1.989.

Por escritura de 22-12-1.988, (Livro 1.836, fls. 39), lavrada no 21º Cartório de Notas da Capital, a proprietária acima qualificada, TRANSMITIU por venda feita a EDUARDO BENJAMIN JAFET, brasileiro, engenheiro, RG. nº 155.830-SSP/SP., CPF. nº 003.479.738-68, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com ANGELA BASILIO JAFET, brasileira, do comércio, RG. nº 360.858-SSP/SP., residente e domiciliado nesta Capital, na rua Bom Pastor, nº 825, o IMÓ

- continua no verso -

matricula

54.470

ficha

1

verso

VEL, pelo valor de CZ\$780.001,00 (setecentos e oitenta mil e um cruzado ).

REGISTRADO POR:-

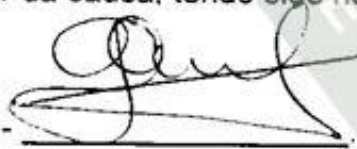


ANTONIO CARLOS RELATO CÂMARA  
Oficial Maior

\*\*\*\*\*

Av. 03, em 03 de outubro de 2013- (PRENOTAÇÃO nº 331.299 de 01/10/2013).

Da Certidão expedida em 15/02/2013, aditada em 03/09/2013 pela 33ª Vara Cível do Foro Central de São Paulo - Capital, extraída dos autos da ação de Execução de Título Extrajudicial (processo nº 0550929-74.2000.8.26.0100) na qual figuram como **exequente**: BANCO BMD S/A, (em liquidação extrajudicial) inscrito no CNPJ/MF nº 60.892.304/0001-32, estabelecido na rua XV de Novembro, nº 201, nesta Capital, e como **executados**: Espólio de ÂNGELA BASILIO JAFET, já qualificada, representada por sua inventariante ELISABETH EDUARDO JAFET CESTARI, brasileira, casada, professora, RG nº 3.942.377-SSP/SP e CPF/MF nº 004.290.718-46, residente e domiciliada nesta Capital, na rua Campana, nº 132, e **outros**, verifica-se que 50% ou a METADE IDEAL (1/2) do imóvel matriculado (além de outra), foi **PENHORADA**. Sendo de R\$227.532,18 (duzentos e vinte e sete mil, quinhentos e trinta e dois reais e dezoito centavos), o valor da causa, tendo sido nomeado depositário, o executado.



Geovane Nasc. Floriano  
ESCR. AUTORIZADO

A(O) escrevente:-